

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/25983/08-4
Vyřizuje: Jiří Koukal
E-mail: jiri.koukal@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 382

Hranice, dne: 10.11.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších úprav (dále jen stavební zákon) rozhodl dne 10.11.2008 ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Revitalizace "Nad Tigemmou" - průtočná vodní nádrž 9200 m³ na pozemcích: pozemkové parcely č. 1701, 1703, 1704 a 1705 v kat. území Běloutín, kterou podala Obec Běloutín (IČ - 301019), Běloutín 151, 753 64 Běloutín takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

Revitalizace "Nad Tigemmou" - průtočná vodní nádrž s akumulacním prostorem 9200 m³, výška hráze max. 2,5 m, délka hráze 263 m, retenční obsah max. 13800 m³, zátopová plocha max. 0,92 m²

na pozemcích: pozemkové parcely č. 1701, 1703, 1704 a 1705 v kat. území Běloutín.

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Revitalizace "Nad Tigemmou" - průtočná vodní nádrž bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely č. 1701, 1703, 1704 a 1705 v kat. území Běloutín dle schválené situace celkové v měřítku 1: 1000, která tvoří pro navrhovatele nedílnou součást tohoto rozhodnutí. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle § 94 stavebního zákona.
2. Budou dodrženy podmínky sdělení Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.října 169, 70945 Ostrava zn. 9733/V009337/2008/SZ ze dne 17.7.2008, zejména projektová dokumentace stavby ke stavebnímu řízení bude obsahovat detailní řešení zajištění vodovodního přivaděče Děrné-Střítež DN 500 GGG, včetně okótování stavby ve vztahu k přivaděči - vodoměrné šachtě.
3. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Hranice, odboru ŽP zn. OŽP/11445/08-3 ze dne 5.5.2008, zejména v průběhu realizace prací je nezbytné postupovat v souladu s ustanovením §5 odst. 3 zákona 114/1992 Sb. tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zamezit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky, litorální pásmo vodní nádrže bude vybudováno v místě nátoky, s vysvahováním vzdušného líce v poměru 1: 3 až 1: 10, revitalizované plochy, od povolení užívání stavby, nesmí být využívány k intenzivnímu chovu zvířat, včetně ryb, v jarních měsících nesmí

docházet k vypouštění nádrže, vegetační úpravy budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací a bude zajištěna následná péče v období 5 let po výsadbě (zálivka v období sucha, zamezení zaplevelení, kosení), před zahájením prací je nutno provést kontrolu lokality odborným pracovníkem, zda se zde nevyskytují hnízda chráněných živočichů, výsledek zjištění bude zaznamenán ve stavebním deníku stavby. V případě výskytu hnízd chráněných živočichů je nutno okamžitě informovat orgán ochrany přírody MěÚ Hranice, KÚ Olomouckého kraje, nebo CHKO Poodří a zároveň předložit návrh místa a způsobu přemístění hnízd, dokumentace dna nádrží musí být součástí oznámení o záměru započít s užíváním stavby.

4. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Hranice, odboru ŽP zn. OŽP/2958/08 ze dne 4.3.2008, zejména během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů, při stavbě musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod, tzn., že na staveništi nesmí být skladovány látky, ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě, vodní nádrž je podle ustanovení §55 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách, vodním dílem. Proto je nutné požádat MěÚ Hranice, odbor životního prostředí povolení nakládání s vodami podle ustanovení § 8 odst. 1 písmo a) - bod 2 vodního zákona a o vydání stavebního povolení podle ustanovení § 15 vodního zákona. Žádosti o vydání stavebního povolení a povolení nakládání s vodami budou podány na formulářích, které jsou stanoveny vyhláškou Č. 432/2001 Sb., v platném znění, o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, včetně příloh, je třeba doložit posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle, zpracovaný odborně způsobilou osobou, pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla ke vzdouvání nebo zadržování vody. Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, odpady, které vzniknou realizací stavby, musí být roztrženy dle jednotlivých druhů a kategorií a předány oprávněné osobě.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 65702 Brno zn. 588/08/153 ze dne 13.2.2008, zejména plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. v platném znění, ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu. Předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení cca 0,8 - 1,5 m. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení: Plot musí být umístěn min. 1 m od plynovodu. Plynovod musí zůstat vně oplocené části pozemku. Písemně uvědomit vydavatele stanoviska o zahájení prací nejméně 7 pracovních dnů předem. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení, žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením, o provedeném vytyčení bude sepsán protokol, pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení s rozsahem ochranného pásma. Bude dodržena CSN 736005, CSN 733050 či. 54-57, TPG 702 04 - tab.8, zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění, zákon č. 309/2006 Sb., případně další předpisy související s uvedenou stavbou. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení. Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Zástupcem RWE Distribuční služby, s.r.o., povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. Plynárenského zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s CSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny

poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení. Poklopy uzávěru a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení. V případě, že realizací stavby dojde k odkrytí ocelového potrubí s asfaltovou izolací, vyhrazuje si RWE Distribuční služby, s.r.o. právo provedení diagnostiky stavu potrubí.

6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy, Oblast povodí Odry, Dostála Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín zn. NJ/95/2008 ze dne 8.2.2008, zejména vzhledem k výstavbě průtočné nádrže na DVT a výskytu možných splachů do nižší části DVT bude další stupeň PD obsahovat pročištění DVT od zemních naplavenin a náletových dřevin v korytě DVT v úseku od výústního objektu VN po soutok s Běloučským potokem, PD bude projednána se správcem toku.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Bělouč (IČ - 301019), Bělouč 151, 753 64 Bělouč

Odůvodnění

Stavební úřad Městského úřadu Hranice obdržel dne 27.8.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice opatřením ze dne 22.9.2008 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 30.10.2008 (čtvrtek) konané v místě: parc.č. 1704, k.ú. Bělouč. Námítky a připomínky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky.

K územnímu řízení se vyjádřili:

TELEFONICA 02, 1. máje 3, Mariánské Hory, 709 05 Ostrava 9

(vyjádření č.j.: 19137/08MOL/000 ze dne 19.2.2009)

ČEZ DISTRIBUCE, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

(vyjádření č.1016389070 ze dne 5.2.2008)

(vyjádření č.1016677434 ze dne 26.2.2008)

Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, 753 37 Hranice 1

(závazné stanovisko zn. OŽP/11445/08-3 ze dne 5.5.2008)

(vyjádření zn. OŽP/2958/08 ze dne 4.3.2008)

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.října 169, 70945 Ostrava

(sdělení zn. 9733/V009337/2008/SZ ze dne 17.7.2008)

RWE Transgas Net, s.r.o., V olšinách 2300/75, P.O.Box 16, 100 00 Praha 10

(vyjádření zn. 588/08/153 ze dne 13.2.2008)

ČEZnet, a.s. - oblast Morava, přenosové systémy, 28. října 3123/152, 709 02 Ostrava - Moravská Ostrava

(vyjádření zn. 08/0636 ze dne 27.2.2008)

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Odry, Dostála Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín

(vyjádření zn. NJ/95/2008 ze dne 8.2.2008)

Povodí Odry s.p, Varenská 49, 701 26 Ostrava

(stanovisko zn. 256/923/2/841.01/2008 ze dne 12.2.2008)

Krajský úřad Olomouckého kraje, Jeremenkova 40b, Olomouc - odbor životního prostředí a zemědělství

(sdělení č.j.: KUOK 49194/2008/OŽPZ/7288 ze dne 3.6.2008)

Vodovody a kanalizace Přerov a.s., Šířava 483/21, Přerov

(vyjádření zn. 2007/427/PH/76-Va-S5 ze dne 26.2.2008)

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou stavebního úřadu Městského úřadu Hranice, u nějž se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené dle ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů stanoveném v ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu.



Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 sazebníku 1 000,00 Kč byl zaplacen dne 10.11.2008 hotově.

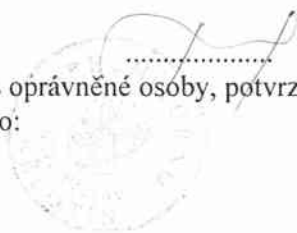
Za správnost vyhotovení: Ilona Peperníková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

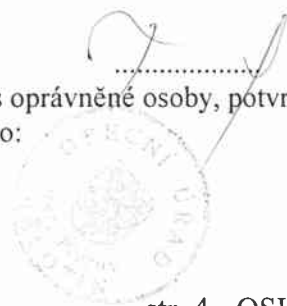
Datum vyvěšení: 11.11.2008

Datum sejmutí: 18.11.2008

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:



Obdrží:

Účastníci řízení:

Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

(ostatní účastníci řízení doručení veřejnou vyhláškou)

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice I

Obecní úřad Běloutín, 753 64 Běloutín 151

Dotčené orgány státní správy:

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, se sídlem v Olomouci, Dvořákova 75, 750 11 Přerov

Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice